



CITTÀ DI TERAMO

AREA 4 - ATTIVITA' SOCIALI, ANAGRAFE, ERP

REGISTRO GENERALE N. 1284 del 19/06/2025

Determina del Dirigente di Settore N. 227 del 19/06/2025

PROPOSTA N. 1730 del 19/06/2025

OGGETTO: PRESA D'ATTO GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA RISERVATI ALLE SITUAZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. N. 96/1996 - ANNO 2024

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Documento Unico Di Programmazione 2025/2027" (art. 170 c. 1 D.Lgs. 267/2000);
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 28/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2025/2027";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 18/03/2025 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 28/03/2025 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027";

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 08/08/2020 e successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 13/08/2020, con le quali si è proceduto alla riorganizzazione della struttura dell'Ente in funzione degli obiettivi dell'Amministrazione comunale;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 418 del 26/10/2022 con la quale si è proceduto alla riorganizzazione parziale della struttura dell'Ente. Modifica Regolamento Ordinamento Uffici e Servizi. Assegnazione Risorse Umane in funzione degli obiettivi dell'Amministrazione comunale;
- il Decreto Sindacale n. 22 del 08/11/2024 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Adele Ferretti l'incarico delle funzioni dirigenziali aventi ad oggetto l'Area 4 denominata "Servizi per il sostegno, la solidarietà e la coesione della Comunità";

VISTI:

- la Legge regionale n. 96 del 25 ottobre 1996 e ss.mm.ii. recante "Norme per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e per la determinazione dei relativi canoni di locazione";

- il Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica riservati alle situazioni di emergenza abitativa ai sensi dell'art. 15 della Legge regionale n. 96 del 25 ottobre 1996 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 29/11/2024;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione n. 499 del 13/12/2024 con la quale la Giunta Comunale ha autorizzato la Dirigente dell'Area IV ad adottare tutti gli atti consequenziali necessari all'emanazione del Bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riservati alle situazioni di emergenza abitativa, situati nel Comune di Teramo, disponibili o che si renderanno tali nel periodo di efficacia della graduatoria;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2856 del 17/12/2024 con la quale è stato approvato il suddetto Bando;

RILEVATO CHE sono pervenute n. 59 domande di partecipazione;

PREMESSO CHE:

- il competente Ufficio, come previsto dall'art. 6 del Regolamento sopracitato, ha proceduto all'istruttoria delle domande ed ha provveduto all'attribuzione in via provvisoria dei punteggi;
- le domande, con i punteggi a ciascuna attribuiti e con la relativa documentazione, sono state trasmesse alla Commissione di cui all'art. 7 della L.R. n. 96/1996;
- la suddetta Commissione, nella seduta n. 19 del 06/05/2025, ha approvato la graduatoria provvisoria pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data 07/05/2025 per n. 15 giorni consecutivi;
- nei 30 giorni successivi alla pubblicazione, sono pervenuti alla richiamata Commissione n. 4 ricorsi, tutti respinti, i cui esiti sono stati trasmessi al competente Ufficio con note Prot. n. 42632 del 17/06/2025; Prot. n. 42633 del 17/06/2025; Prot. n. 42642 del 17/06/2025; Prot. n. 42649 del 17/06/2025;
- nella seduta n. 24 del 12/06/2025 la Commissione ha formato e approvato la graduatoria definitiva trasmessa al competente Ufficio con nota Prot. n. 42611 deln 17/06/2025;

RITENUTO di procedere alla presa d'atto della graduatoria definitiva così come approvata dalla Commissione;

DATO ATTO CHE il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente e nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 con informazioni soggette ad oscuramento come da "Linee guida in materia di trattamento di dati personali" del Garante per la protezione dei dati personali n. 243 del 15 maggio 2014;

RITENUTO CHE:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area Funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) con il seguente livello di rischio: ALTO;
- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale ed, in particolare:
 - MISURE GENERALI-MG: MG-05 - Conflitto di interesse - art. 6 *bis* L. 241/1990 e D.P.R. 62/2013 (PNA 2013 - Tavole delle misure - Tavola n. 6);
 - MG-03 - Codice di comportamento che integra e specifica il Codice adottato con D.P.R. 62/2013;
 - MISURE SPECIFICHE-MS: MIS SPEC 05 - Duplice valutazione istruttoria a cura del dirigente e del funzionario preposto;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 2726 del 10/12/2024 con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Chiara Di Febo l'incarico di Elevata Qualificazione per il Settore 4.3 "Politiche abitative - E.R.P.";

VISTO il Piano di Prevenzione della Corruzione ed il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici in materia di obbligo di astensione nell'ipotesi di incompatibilità e di conflitto di interesse nell'adozione dei provvedimenti di propria spettanza;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dall'Organo di Governo dell'Ente predefiniti;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 40 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 21/03/2023;

PRESO ATTO che il Responsabile del procedimento e il Dirigente, con note Prot. n. 42866 e n. 42864 del 18/06/2025, hanno attestato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti degli stessi;

VISTI:

- la Legge regionale n. 96/96;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 ed, in particolare, il principio contabile applicato della competenza finanziaria (allegato 4/2);
- il vigente Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Codice di Comportamento dei pubblici dipendenti;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. DI PRENDERE ATTO** della graduatoria definitiva relativa al Bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riservati alle situazioni di emergenza abitativa, così come approvata e trasmessa dalla Commissione di cui all'art. 7 della L.R. n. 96/1996 con nota Prot. n. 42611 deln 17/06/2025 e riportata nell'Allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI DARE ATTO** che, nella graduatoria definitiva di cui all'Allegato A, i nomi dei richiedenti sono sostituiti, per motivi di privacy, dal numero di protocollo attribuito alla domanda di partecipazione al Bando;
- 3. DI DARE ATTO** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, e di cui all'art. 40 dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 21/03/2023;
- 4. DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line di questo Ente e nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 con informazioni soggette ad oscuramento come da "Linee guida in materia di trattamento di dati personali" del Garante per la protezione dei dati personali n. 243 del 15 maggio 2014;
- 5. DI TRASMETTERE** il presente Provvedimento all'A.T.E.R. di Teramo per i successivi adempimenti di competenza;
- 6. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento, non avendo rilevanza contabile, risulta immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Chiara Di Febo

VISTA l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento ed il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

IL DIRIGENTE

ADOPTA la presente determinazione.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Adele Ferretti

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 1730 del 19/06/2025, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento DI FEBO CHIARA in data 19/06/2025

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Dirigente dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Teramo, li 19/06/2025

IL DIRIGENTE
Dott.ssa FERRETTI ADELE